

**प्रपत्र  
FORM**

दिसंबर 2023 को समाप्त होने वाले वर्ष हेतु अंचल संपत्ति का विवरण  
STATEMENT OF IMMOVABLE PROPERTY FOR THE YEAR ENDING DECEMBER 2023

अधिकारी का नाम :  
Name of Officer : Uttam Kumar Jha

वर्तमान वेतन :  
Present Pay : Pay Level-11

लेब/इंस्टीट्यूट/सेंटर जहां वर्तमान में तैनाती है :  
Lab/Institute/Centre where presently posted: CSIR-IITR, Lucknow

वर्तमान वास्ति पद :  
Present Post held : AD

सीएसआईआर में कार्यभार ग्रहण करने की तारीख :  
Date of Joining in CSIR : 09/02/2005

क्र. सं. No.	संपत्ति का विवरण Description of Property	एकदम सही स्थान (जिले, मंडल, तालुक और गांव का नाम जिसमें संपत्ति स्थित है और संपत्ति का विशिष्ट नंबर आदि) Precise location (Name of District, Division, Taluk and Village in which the property is situated and also its distinctive number, etc	भूमि का क्षेत्रफल (भूमि एवं इमारतों/भवनो के मामले में) Area of land (in case lands & building)	भू-संपत्ति के मामले में भूमि का स्वरूप Nature of land in case of landed property	संपत्ति में हिस्सेदारी का अंश Extent of interest	यदि संपत्ति अपने स्वयं के नाम पर नहीं है तो बताएं कि किसके नाम से है तथा उससे सरकारी कर्मचारी का क्या संबंध है? If not in own name, state in whose name held & his/her relationship, if any to the Govt. Servant.	अर्जन की तारीख Date of acquisition	(i) संपत्ति कैसे अर्जित की गई है? (क्या क्रय पट्टे पर ली गई, बंधक, उत्तराधिकार, उपहार अथवा अन्यथा ली गई)। (ii) जिनसे संपत्ति अर्जित की गई, उन व्यक्तियों के नाम तथा पूर्ण पता और (iii) संबंधित व्यक्ति/व्यक्तियों के साथ सरकारी कर्मचारी से संबंध, यदि कोई हो तो। (कृपया नीचे नोट-1 देखें) (i) How acquired? (Whether by purchase, lease, mortgage, inheritance, gift or otherwise). (ii) Name with details of person/persons from whom acquired (address) and (iii) Connection of the Government servant, if any, with the person/persons concerned. (Please see Note 1 below)	संपत्ति का मूल्य Value of the Property		निर्धारित प्राधिकारी, यदि कोई हो, की स्वीकृति का विवरण/निर्धारित प्राधिकारी को दी गयी सूचना का विवरण Particulars of sanction of prescribed authority, if any/Intimation to the Prescribed Authority	संपत्ति से कुल वार्षिक आय Total Annual income from the property	टिप्पणी Remarks
									खरीद मूल्य (कृपया नीचे नोट-2 को देखें) Purchase Value (see Note 2 below)	वर्तमान मूल्य Present Value			
	2	3	4	5	6	7	8	9	10a	10b	11	12	13
1.	Agriculture Land	Vill-Mishra Gangti, PO-Thakur Gangti, Distt-Godda Jharkhand-813208.	Eight Bigha	Agriculture Land	100%	Grand Father Lt. Sh. Makhan Lal Jha	Inheritance	(i) Inheritance	Not purchased in inheritance	Non saleable Land	Declared in earlier APR/in inheritance	Nil	N/A
2.	Building	Asha Shashidhar Smriti Bhawan, Simargarha, Jhousagarhi, Deoghar Jharkhand-814112.	2500 Sq ft.	Residential	100%	Father's Name- Lt. Sh. Shashidhar Jha	Inheritance	(ii) Inheritance	Not purchased in inheritance	50 Lacs	Declared in earlier APR/in inheritance	Nil	N/A
3.	Flat	Flat No. 269, Blossom Tower, Gaur Saundaryam, Sec-Techzone -IV, Greater Noida (W), U.P-201318.	1650 Sq ft.	Residential	100%	Own Name	06/12/2019 Booked in April 2016	(iii) Purchase/Mortgage, Gaursons India Private Limited (GIL), Gaur Biz Park, Plot No-1, Abhay Khand II, Indirapuram, Ghaziabad-UP-201014. No connection/dealing with the seller (Party)	Approx 71 Lacs	Approx 71 Lacs	Intimated to Authority on 27/04/2016	Nil	N/A

तारीख / Dated: 18/01/2024

हस्ताक्षर / Signature

नोट 1 - कॉलम 9 हेतु, 'पट्टे पर ली गई' शब्द से अनिर्णय अंचल संपत्ति को वर्ष दर वर्ष अथवा एक वर्ष से अधिक किसी अवधि हेतु पट्टे पर लेने अथवा वार्षिक किराये पर रिजर्व रखने से होगा। तथापि, जहां अंचल संपत्ति किसी ऐसे व्यक्ति से पट्टे पर प्राप्त की गई जिससे सरकारी कर्मचारी का आधिकारिक तौर पर संबंध है, ऐसे पट्टे को बाड़े की अवधिकी अवधि कम हो अथवा ज्यादा, किराए के भुगतान की आवश्यकता के बावजूद कॉलम में दर्शाया जाए।

Note 1- For purpose of Column 9, the term lease would mean a lease of immovable property from year to year or for any term exceeding one year or reserving a yearly rent. Where, however, the lease of immovable property is obtained from a person having official dealings with the Government servant, such a lease should be shown in this column irrespective of the term of the lease, whether it is short term or long term, and the periodicity of the payment of rent.

नोट 2 - कॉलम 10 में निम्नांकित दर्शाएं-

- क) जहां संपत्ति खरीद, बंधक अथवा पट्टे पर अर्जित की गई हो, तो ऐसे अधिग्रहण हेतु अदा किया गया मूल्य अथवा प्रीमियम;  
ख) जहां यह पट्टे पर अधिग्रहित की गई हो, तो इसका कुल वार्षिक किराया भी; तथा  
ग) जहां अधिग्रहण उत्तराधिकार, उपहार अथवा बदली द्वारा किया गया हो, तो ऐसी अधिग्रहीत संपत्ति का अनुमानित मूल्य

Note 2- In Column 10 should be shown-

- a) Where the property has been acquired by purchase, mortgage or lease, the price or premium paid for such acquisition;  
b) Where it has been acquired by lease, the total annual rent thereof also; and  
c) Where the acquisition is by inheritance, gift or exchange, the approximate value of the property so acquired.