

प्रपत्र/FORM

दिसंबर, 2023 को समाप्त होने वाले वर्ष हेतु अचल संपत्ति का विवरण
STATEMENT OF IMMOVABLE PROPERTY FOR THE YEAR ENDING DECEMBER, 2023

अधिकारी का नाम : डॉ रजनीश कुमार चतुर्वेदी
Name of Officer
वर्तमान धारित पद : वरिष्ठ प्रधान वैज्ञानिक
Present Post held

वर्तमान वेतन : ₹.166100/- (लेवल-13a)
Present Pay :
सीएसआईआर में कार्यभार ग्रहण करने की तारीख : 03.10.2008
Date of Joining in CSIR :
लैब/इंस्टीट्यूट/सेंटर जहां वर्तमान में तैनात है : सीएसआईआर-आईआईटीआर, लखनऊ
Lab/Institute/Centre where presently posted : CSIR-IITR, Lucknow


क्रम सं./ S. No.	संपत्ति का विवरण Description of Property	एकदम सही स्थान (जिले, मंडल, तालुक और गाँव का नाम जिसमें संपत्ति स्थित है और संपत्ति का विशिष्ट नंबर आदि) Precise location (Name of District, Division, Taluk and Village in which the property is situated and also its distinctive number, etc.)	भूमि का क्षेत्रफल (भूमि एवं इमारतों/ भवनों के मामले में) Area of land (in case lands & buildings)	भू-संपत्ति के मामले में भूमि का स्वरूप Nature of land in case of landed property	संपत्ति में हिस्सेदारी Extent of interest	यदि संपत्ति अपने स्वयं के नाम पर नहीं है तो बतायें कि किसके नाम से है तथा उससे सरकारी कर्मचारी का क्या संबंध है? If not in own name, state in whose name held & his/her relationship, if any to the Govt. Servant	अर्जन की तारीख Date of acquisition	(i) संपत्ति कैसे अर्जित की गई? (क्या क्रय पट्टे पर ली गई, बंधक, उत्तराधिकार, उपहार अथवा अन्यथा ली गई)। (ii) जिनसे संपत्ति अर्जित की गई, उन व्यक्तियों के नाम तथा पूर्ण पता और (iii) संबंधित व्यक्ति/व्यक्तियों के साथ सरकारी कर्मचारी का संबंध, यदि कोई हो तो (कृपया नीचे दिये गये नोट-1 को देखें) (i) How acquired? (Whether by purchase, lease, mortgage, inheritance, gift or otherwise). (ii) Name with details of person/persons from whom acquired (address) and (iii) Connection of the Government servant, if any, with the person/persons concerned. (Please see Note 1 below)	संपत्ति का मूल्य Value of the Property		निर्धारित प्राधिकारी, यदि कोई हो, की स्वीकृति का विवरण/निर्धारित प्राधिकारी को दी गयी सूचना का विवरण Particulars of sanction of prescribed authority, if any/ Intimation to the Prescribed Authority	संपत्ति से कुल वार्षिक आय Total Annual income from the property	टिप्पड़ियाँ Remarks
									खरीद मूल्य (कृपया नीचे दिये गये नोट-2 को देखें) Purchase Value (see Note-2 below)	वर्तमान मूल्य Present Value			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10a	10b	11	12	13
1	आवासीय विला	379 एलडेको रेगलिया, आईआईएम रोड, लखनऊ	1744 वर्गफिट	आवासीय विला	100%	स्वयं के नाम	2021	(i) रीसेल में क्रय (ii) श्री रॉबिन कोचर, लखनऊ से रीसेल में क्रय किया गया (iii) नहीं	67 लाख	80 लाख (लगभग)	सक्षम प्राधिकारी को सूचित किया गया था।	कुछ नहीं	स्वयं की आय/ बचत एवं सीएसआईआर-आईआईटीआर सोसाइटी ऋण अवाम इंडियन बैंक से लोन से।
2	आवासीय फ्लैट	AL/P/906 रिवर व्यू अपार्टमेंट गोमती नगर विस्तार, लखनऊ।	1528.25 वर्गफिट	आवासीय फ्लैट	½ भाग	स्वयं एवं पत्नी के नाम	2009	(i) क्रय (ii) लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ (iii) नहीं	33 लाख	75 लाख (लगभग)	सक्षम प्राधिकारी को सूचित किया गया था।	Self Occupied	स्वयं एवं पत्नी की आय/ बचत एवं सीएसआईआर-आईआईटीआर सोसाइटी ऋण से।
3	आवासीय भूखंड	7/742, जानकीपुरम विस्तार, लखनऊ।	2152 वर्गफिट	आवासीय भूखंड	½ भाग	स्वयं एवं पत्नी के नाम	2009	(i) क्रय (ii) श्रीमती मीरा वर्मा, लखनऊ से रीसेल में क्रय किया गया (iii) नहीं	20 लाख	98 लाख (लगभग)	सक्षम प्राधिकारी को सूचित किया गया था।	कुछ नहीं	पत्नी एवं स्वयं की आय एवं SBI से ऋण।

[Handwritten Signature]
30.01.24

4	आवासीय पैतृक भवन	F-316, शंकर पुरम ग्वालियर मध्य प्रदेश	हरी	1800 वर्गफिट	आवासीय पैतृक भूखंड पर भवन निर्माण	½ भाग	स्वयं एवं भाई के संयुक्त नाम से	2002	(i) क्रय (ii) उत्तराधिकार में प्राप्त पैतृक भवन। (iii) पैतृक संपत्ति	20 लाख	98 लाख (लगभग)	कार्यभार ग्रहण करने के समय कार्यालय को सूचित किया था।	कुछ नहीं	कुछ नहीं
5	कृषि पैतृक भूमि	ग्राम उचाड़ दतिया जिला, मध्य प्रदेश		80 बीघा	कृषि पैतृक भूमि	¼ भाग	स्वयं एवं 3 भाइयों के संयुक्त नाम से	1998	(i) उत्तराधिकार (ii) उत्तराधिकार में प्राप्त पैतृक संपत्ति। (iii) पैतृक संपत्ति।	5 लाख	30 लाख (लगभग)	कार्यभार ग्रहण करने के समय कार्यालय को सूचित किया था।	कुछ नहीं	कुछ नहीं
6	आवासीय पैतृक पुराना भवन	नाका चंद्रवदनी ग्वालियर मध्य प्रदेश		1000 वर्गफिट	आवासीय पैतृक पुराना भवन	½ भाग	स्वयं एवं भाई के संयुक्त नाम से	1998	(i) उत्तराधिकार (ii) उत्तराधिकार में प्राप्त पैतृक संपत्ति। (iii) पैतृक संपत्ति	2.5 लाख	36 लाख (लगभग)	कार्यभार ग्रहण करने के समय कार्यालय को सूचित किया था।	कुछ नहीं	कुछ नहीं

तारीख/Date : 30.01.2024

हस्ताक्षर/Signature


30.01.24

नोट 1 - कॉलम 9 हेतु, 'पट्टे पर ली गई' शब्द से अभिप्राय अचल संपत्ति को वर्ष दर वर्ष अथवा एक वर्ष से अधिक किसी अवधि हेतु पट्टे पर लेने अथवा वार्षिक किराए पर रिजर्व रखने से होगा। तथापि, जहां अचल संपत्ति किसी ऐसे व्यक्ति से पट्टे पर प्राप्त की गई जिससे सरकारी कर्मचारी का आधिकारिक तौर पर संबंध है, ऐसे पट्टे को चाहे पट्टे की अवधि कम हो अथवा ज्यादा, किराए के भुगतान की आवश्यकता के बावजूद कॉलम में दर्शाया जाए।

Note 1 - For purpose of Column 9, the term lease would mean a lease of immovable property from year to year or for any term exceeding one year or reserving a yearly rent, Where, however, the lease of immovable property is obtained from a person having official dealings with the Government servant, such a lease should be shown in this column irrespective of the term of the lease, whether it is short term or long term, and the periodicity of the payment of rent.

नोट 2 - कॉलम 10 में निम्नांकित दर्शाएँ

Note 2 - In Column 10 should be shown -

- क) जहां संपत्ति खरीद, बंधक अथवा पट्टे पर अर्जित की गई हो, तो ऐसे अधिग्रहण हेतु अदा किया गया मूल्य अथवा प्रीमियम
ख) जहां यह पट्टे पर अधिग्रहित की गई हो, तो इसका कुल वार्षिक किराया भी; तथा
ग) जहां अधिग्रहण उत्तराधिकार, उपहार अथवा अदला बदली द्वारा किया गया हो, तो ऐसी अधिग्रहित संपत्ति का अनुमानित मूल्य।

- a) Where the property has been acquired by purchase, mortgage or lease, the price or premium paid for such acquisition;
b) Where it has been acquired by lease, the total annual rent thereof also; and
c) Where the acquisition is by inheritance, gift or exchange, the approximate value of the property so acquired.